

Annex 41. Declaració del fitxer "Usuaris del Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona".

Administració responsable del fitxer: Ajuntament de Barcelona, Plaça Sant Jaume 1, 08002 Barcelona.

Procediment pel qual es podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició: Carta adreçada a l'Ajuntament de Barcelona i lliurada al Registre General de l'Ajuntament, Plaça Sant Jaume, 1. 08002 Barcelona, indicant clarament en el títol: **Tutela de drets LOPD**.

Nom del sistema i tipus de tractament: El sistema PMHB de l'Ajuntament de Barcelona, serà tractat de forma mixta: automatitzada i manual amb equips que accedeixin mitjançant xarxa corporativa i de forma autònoma, emprant intranet o Internet a servidors centrals.

Encarregats de Tractament: Adjudicatari dels plecs de contractació de serveis relacionats amb aquest sistema d'Informació, que emeti l'òrgan administratiu responsable executiu del fitxer o bé mitjançant contractació de caire menor. La relació actualitzada d'encarregats de tractament serà mantinguda al dia pel Gestor Operatiu del Fitxer i s'inclourà al document de seguretat.

Estructura bàsica del fitxer i nivell de seguretat requerit: El fitxer inclourà les dades de caràcter personal del tipus següent:

- **identificatives:** DNI/NIF/NIE/passaport, nom i cognoms, adreça, e-mail, telèfon, signatura electrònica, veu.
- **personals:** estat civil, dades familiars, data de naixement, lloc de naixement, edat, sexe, nacionalitat, llengua materna, altres (vincles de relació dels membres de la unitat de convivència).
- **socials:** allotjament o habitatge, propietats, possessions.
- **professionals:** formació i titulacions.
- **treball:** lloc de treball, altres (domicili del lloc de treball, situació laboral).
- **comercial:** activitats i negocis.
- **dades econòmicofinanceres:** ingressos, rendes, inversions/patrimoni, crèdits, préstecs, avals, dades bancàries, dades de nòmina, plans de pensió o jubilació, impostos/deduccions, hipoteques, subsidis/beneficis, altres (carència d'habitatge en propietat, règim de tinença del domicili actual, ingressos bruts de tots els membres de la unitat de convivència).
- **transaccions:** altres (dades sobre els deutes contrets i conflictes judicials fruit de la relació contractual. Informació sobre els processos de llançament que puguin seguir tercers contra el sol·licitant d'habitatge).
- **infraccions penals:** infraccions penals en matèria de violència domèstica/de gènere, a l'empara del que disposen l'article 99.5 de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge, i l'article 34 de la Llei 5/2008, del 24 d'abril, del dret de les dones a eradicar la violència masclista.
- **Dades especialment sensibles:** salut (discapacitats i grau d'autonomia funcional, als efectes de determinar la tipologia d'habitatge a adjudicar), altres (dades sobre violència de gènere/domèstica).

(aquestes dades especialment sensibles s'obtenen amb el consentiment exprés i per escrit dels titulars).

Tipus de dades que requereixen les mesures de seguretat definides com de nivell **Alt** en la normativa vigent.

Finalitat del fitxer i usos previstos: Gestió del patrimoni immobiliari de l'Ajuntament de Barcelona i els seus organismes dependents, en l'exercici de la funció pública encomanada, consistent en facilitar l'accés a un habitatge digne a les persones amb menys recursos. Aquestes finalitats es concreten en la tipologia:

- **Altres:** altres finalitats (gestió del patrimoni immobiliari).

Persones o col·lectius sobre les que es pretengui obtenir dades de caràcter personal:

Persones titulars o sol·licitants de l'habitatge o local administrat per l'Ajuntament de Barcelona, i els beneficiaris que per motiu d'herència, donació o qualsevol altre títol resultin titulars d'un habitatge gestionat per aquest, així com les persones que conviuen o conviuran amb aquests titulars. Persones afectades per una actuació urbanística que requereixi el seu real·lotjament.

Procedència de les dades de caràcter personal: Recollides del propi interessat o del seu representant o bé de Registres Públics: Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

Procediment de recollida de les dades de caràcter personal: Mitjançant telèfon, enquesta o entrevista, formulari, transmissió electrònica o altre mitjà equivalent. Utilitzant: suport paper, magnètic o digital, via telemàtica o altre mitjà equivalent.

Cessions de dades de caràcter personal: Les dades podran ser comunicades a entitats bancàries, advocats, notaries, empreses subministradores d'energia alternativa, administradors de finques i porters de finques, quan aquesta comunicació sigui necessària pel correcte desenvolupament, compliment i control de la relació jurídica que s'estableix amb el titular de les dades. Altrament, les dades només seran comunicades en altres Administracions o Ens públics que ho requereixin en ús de les seves competències previstes en una norma amb rang de Llei, com: Agència Tributària.

Transferències internacionals de dades: No es preveuen.

Bop's: 15/12/2010; 11/4/2014.